

ФОП Романенко Ігор Юрійович

07400, Київська область, м. Бровари, вул. Грушевського, 5, 1-й під'їзд, офіс №1

тел.: +380 (96) 58-58-345 / +380 (50) 41-41-345

www.dozvol.com.ua / Romanenko_i_u@ukr.net

Кваліфікаційний сертифікат Серія АЕ №003706

Атестаційної Архітектурно-Будівельної Комісії

від 14.05.2015р.

Технічний звіт

**про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій
та інженерних мереж на відповідність державним стандартам,
будівельним нормам і правилам**

2021

ЗАТВЕРЖЕНО

ФОП Романенко І.Ю.

І.Ю.Романенко

(його підпис, прізвище та ініціали)

Технічний звіт

про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам

Об'єкт : Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» Броварський фаховий коледж.

Відповідальний виконавець



С.В.Дубинецький
Експерт з технічного
обстеження будівель і
споруд

№ в. № ор.	Підпис і дата	Зам. № в.

1. ПІДСТАВИ ТА ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОВЕДЕННЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

Мета роботи – визначення відповідності нежитлової будівлі (Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» Броварський фаховий коледж.) по вул. О.Онікієнка, буд.61 в м. Бровари, Київської області. вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель та споруд»

Основні завдання:

- проведення обстеження конструктивних елементів;
- оцінка дійсного технічного стану конструктивних елементів;
- надання рекомендацій для подальшої експлуатації конструкцій будівлі для підвищення їх довговічності і надійності.

В результаті виконання даної роботи проведено обстеження технічного стану конструкцій будівлі, зроблені висновки про технічний стан.

Виконавець проводить технічне обстеження відповідно до кваліфікаційного сертифіката на провадження господарської діяльності, пов'язаної зі створенням об'єктів архітектури, щодо обстеження і оцінки технічного стану будівельних конструкцій будівель, споруд та інженерних мереж, у тому числі збудованих без документів, що надають право на виконання будівельних робіт, та/або за відсутності проектної та іншої документації. Кваліфікаційний сертифікат серії АЕ №003706 виданого 14 травня 2015 року Атестаційною архітектурно-будівельною комісією 14.05.2015 №52-Е.

Обстеження будівельних конструкцій проводилося інструментальними методами і візуально з вибірковим виміром основних геометричних параметрів.

Визначення габаритів конструкцій, фактичних перерізів елементів, а також параметрів дефектів і пошкоджень проводилося за допомогою рулетки по ГОСТ 7502-98 з точністю до 1 мм та лазерного далекоміра "Bosch DLE 70 Professional". Оцінка технічного стану будівлі в звіті наведена станом на жовтень 2021 рік.

2. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Приміщення розташоване на першому поверсі нежитлової будівлі.

Зовнішні сходи до будівлі відсутні. Вхід до будівлі здійснюється безпосередньо з вулиці.

Ширина входних дверей становить 1,20 м.

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № оп.

Висота порогів входних дверей становить 0,02 м.

Санвузол обладнаний засобами та приладами для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Кабінети обладнані засобами та приладами для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення

Система засобів орієнтації для людей з вадами зору в наявності.

3. ВИСНОВОК

За результатами проведеного обстеження будівлі «Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» Броварський фаховий коледж» по вул. О.Онікієнка, буд.61 в м. Бровари, Київської області можна сказати:

Встановлено доступність будівлі та приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Будівля та приміщення відповідають вимогам ДБН в 2.2-40:2018 "Інклюзивність будівель та споруд".

Звіт про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж об'єкта склав:

Відповідальний
виконавець



С. В. Дубинецький

Зам. Інб. №	
Підпис і дата	
Інб. № ор.	

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Учебний центр з перепідготовки експертів будівельної
галузі"

Свідоцтво

№ 7439734

Видано про те, що

Дубинецький Сергій Вікторович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Пройшов(ла) підвищення кваліфікації за напрямом

ЕКСПЕРТ

За програмами:

Загальний модуль підвищення кваліфікації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг) пов'язаних із створенням об'єктів архітектури – експертів.

Програма підготовки до професійної атестації виконавців окремих видів робіт, пов'язаних із створенням об'єктів архітектури. Спеціальний модуль. Технічне обстеження будівель і споруд.

Програми затверджені на засіданні Атестаційної архітектурно-будівельної комісії САМОРЕГУЛІВНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ» (протокол №1 від 18.08.2015 року).

22 травня 2020 р.



Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 003706

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт

(архітектор, ін. п. по будівництву)

Виданий про те, що Дубинецький Сергій Вікторович

(архітектор, ін. п. по будівництву)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (дати - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії
від 13.05.2015 № 52, затвердженням президією
Комісії 14.05.2015 № 52-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 14.05 2015 року
за № 3568

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель
і споруд.

Дата видачі 14.05 2015 року

Голова (підпис) Голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



Бартилович Д.В.

(архітектор, ін. п. по будівництву)



Зам. Інб. №

Підпис і дата

Інб. № оп.